



TG HANAU

Großprojekte von Vereinen – Planung und Bau eigener Infrastruktur

8. sportinfra, Frankfurt 4. November 2020

***überraschend
vielseitig!***

Bauherr

Turngemeinde 1837 Hanau a.V.

Jahnstraße 3, 63450 Hanau

www.tg-hanau.de

info@tg-hanau.de

Tel. 06181-13122



Breitensportverein

- mit 22 Abteilungen und 26 Sportarten
- 3.500 Mitglieder, davon 51% Kinder und Jugendliche unter 18 Jahre
- 189 Übungsleiter/Trainer - mehr als 20.000 Übungsstunden p.a.

Vereinsführung

- ehrenamtlicher Vorstand
- Geschäftszimmer mit 1,5 hauptamtlichen Mitarbeitern und 1 FSJler

Entstehung des Projekt „Phönix“

- Eine Sanierung der über 50 Jahre alten, von Schulen und Verein genutzten, städtischen Sporthalle ist nicht gegeben
- Der Verein, aber auch die Stadt brauchen eine Halle in Innenstadtnähe um auch zukünftig erfolgreich (Schul-) Sportangebote anzubieten

Die Lösung:

- Neubau einer Sporthalle auf dem vereinseigenen Sportgelände der TGH,
- der Verein als Eigentümer und Bauherr
- Die Stadt als Nutzer/Mieter für Schulsport



TG HANAU





TG HANAU

Planungsstand

Gebäude (Entwurfsplanung):

- 3-Feld-Halle
- 4 Kursräume (100 - 200qm)
- Kraftraum (100qm)
- Kinderbetreuungsraum
- Geschäftsstelle und Konferenzraum
- Cafeteria und Anricht-Küche nebst Lager
- Lagerflächen für Sportgeräte und Equipment

Außenbereich (Vorplanung):

- Erweiterung der Beach-Anlage (3-Feld-Beachvolleyball, Beachhandball)
- Waldboden-Laufbahn um das Gelände (ca. 700m Länge)
- 3-Feld Tennisanlage (Sanierung)
- Leichtathletik: 110m/200m Kunststoffbahn, Wurf- und Sprunganlagen
- optimierte Bogensportanlage

Resümee

1. Das Projekt „Phönix“ zur Erstellung eines TGH-Sportcampus wird nach heutigem Stand **13,4 Mio. EURO** kosten
2. Trotz erheblicher, realisierter Einsparungen im Rahmen der Planungsarbeiten, wurde die erste Kosteneinschätzung (2018) um **1,6 Mio. EURO** übertroffen
3. Baunebenkosten und die konjunkturelle Entwicklung im Bau sind die größten Fallstricke bei der Kostenplanung
4. Nur wenn im Ergebnis eine Win-Win Situation für den Verein, sowie die Stadt und Landkreis entsteht, ist das Projekt realisierbar
5. Die Deckelung der Fördermittel des Landes Hessen ist bei solchen Groß-Projekten nicht hilfreich
6. Europäische- oder Bundes-Fördermittel für den klassischen Sportstättenbau durch Sportvereine gibt es nicht!

TGH-Sportcampus
 Philipp-August-
 Schleißner-Weg
 63452 Hanau/Main

